

Титульний аркуш

26.05.2019

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ **17**

вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення)

Генеральний
директор

(посада)

(підпис)

Сухомлин А.О.

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2018 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|--|---|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Одяг." |
| 2. Організаційно-правова форма емітента | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи. | 01554249 |
| 4. Місцезнаходження емітента | 76006 Івано-Франківський Івано-Франківськ Максимовича, 8 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (0342)56-66-55 (0342)56-66-55 |
| 6. Адреса електронної пошти | odyagvat@ukr.net |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності) | |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку | Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" 21676262 Україна DR/00001/APA |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено
на власному
веб-сайті учасника
фондового ринку

odyah.pat.ua

(адреса сторінки)

26.05.2019

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

| | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента. | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності. | |
| 3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах. | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря. | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство. | |
| 6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента. | |
| 7. Судові справи емітента. | |
| 8. Штрафні санкції емітента. | |
| 9. Опис бізнесу. | X |
| 10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв): | X |
| 1) інформація про органи управління; | X |
| 2) інформація про посадових осіб емітента; | X |
| інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента; | X |
| інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента; | X |
| інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення; | |
| 3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв). | X |
| 11. Звіт керівництва (звіт про управління): | X |
| 1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента; | X |
| 2) інформація про розвиток емітента; | X |
| 3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента: | X |
| завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування; | X |
| інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків; | X |
| 4) звіт про корпоративне управління: | X |
| власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент; | X |
| кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати | X |
| інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги; | X |
| інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників); | X |
| інформація про наглядову раду; | X |
| інформація про виконавчий орган; | X |
| опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента; | X |
| перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента; | X |
| інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента; | |

| | |
|--|----------|
| порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента; | X |
| повноваження посадових осіб емітента. | X |
| 12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій. | X |
| 13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій. | |
| 14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій. | |
| 15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій. | |
| 16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників). | X |
| 17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру: | X |
| 1) інформація про випуски акцій емітента; | X |
| 2) інформація про облігації емітента; | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом; | |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента; | |
| 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів; | |
| 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду. | |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва). | |
| 19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента. | |
| 20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента. | |
| 21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів. | |
| 22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі. | X |
| 23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами. | |
| 24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | X |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю); | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента; | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента; | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції; | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції; | |
| 6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент. | X |
| 25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. | |
| 26. Інформація вчинення значних правочинів. | |
| 27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість. | |
| 28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість. | |

| | |
|--|----------|
| 29. Річна фінансова звітність. | X |
| 30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою). | X |
| 31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо). | |
| 32. Твердження щодо річної інформації. | X |
| 33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента. | |
| 34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом. | |
| 35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду. | X |
| 36. Інформація про випуски іпотечних облігацій. | |
| 37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року. | |
| 38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття. | |
| 39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів. | |
| 40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. | |
| 41. Основні відомості про ФОН. | |
| 42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН. | |
| 43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. | |
| 44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН. | |
| 45. Правила ФОН. | |
| 46. Примітки. | X |

Примітки : Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Інформація щодо посади корпоративного секретаря" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Судові справи емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Штрафні санкції емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"
Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій." включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про облігації емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація вчинення значних правочинів" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів."

Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного пер" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

III. Основні відомості про емітента

| | |
|---|--|
| 1. Повне найменування | Приватне акціонерне товариство "Одяг." |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | ААВ №336540 |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | 29.07.1997 |
| 4. Територія (область) | |
| 5. Статутний капітал (грн.) | 1338500.00 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | 0.000 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0.000 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | 5 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | |
| 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна |
| 77.11 | Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів |
| 77.12 | Надання в оренду вантажних автомобілів |
| 10. Банки, що обслуговують емітента | |
| 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | ОД "Райффайзен Банк Аваль" в м.Івано-Франківську |
| 2) МФО банку | 380805 |
| 3) Поточний рахунок | 26003579923 |
| 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | ОД "Райффайзен Банк Аваль" в м.Івано-Франківську |
| 5) МФО банку | 380805 |
| 6) Поточний рахунок | 26003579923 |

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Гуртова база ПрАТ "Одяг." займає площу 2,5 га та складається з офісу та складських приміщень. ПрАТ "Одяг." у своїй діяльності керується Статутом Товариства та іншими документами та нормативами чинного законодавства. Органом управління є загальні збори акціонерів.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу(осіб) за звітний період становить 5 осіб; позаштатних працівників та осіб, що працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) – 1 особа. Фонд оплати праці становить 188 тис. грн. Фонд оплати праці в порівнянні з минулим роком виріс. Кадрова програма емітента спрямована на підвищення рівня кваліфікації працівників, та забезпечення її відповідності операційним потребам.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до жодних об'єднань

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими підприємствами та установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації товариства з боку третіх осіб відсутні.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика, яка використовується підприємством для подання і складання фінансової звітності, ведеться методом подвійного запису господарських операцій згідно з діючим Планом рахунків бухгалтерського обліку по журнально-ордерній формі з дотриманням вимог "Положення про організацію бухгалтерського обліку і звітності в Україні", затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №250 від 03.04.1993 року, та "Вказівок щодо організації бухгалтерського обліку в Україні", затвердженого наказом Мінфіну України №25 від 07.05.1993 року з наступними змінами і доповненнями.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту;

про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Предметом діяльності ПрАТ "Одяг." у звітному періоді було:-здача в оренду складських та інших приміщень;
- надання автотранспортних послуг.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Планується придбання автотранспорту для господарської діяльності.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

д/в

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Головною проблемою, що впливає на діяльність емітента є нестабільність економіки.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

інформація відсутня

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але ще не виконаних договорів на кінець звітного періоду, не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Емітент не займається виробництвом.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інша інформація відсутня.

IV. Інформація про органи управління

| Орган управління | Структура | Персональний склад |
|--------------------------------------|--|---|
| Загальні збори акціонерів Товариства | Загальні збори акціонерів є вищим органом Товариства. Правомочність Загальних зборів та прийнятих ними рішень, порядок та строки їх скликання, порядок проведення Загальних зборів визначаються відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту. Загальні збори мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Товариства, у тому числі і з тих, що згідно з цим Статутом належать до компетенції Наглядової ради та Виконавчого органу чи передані Загальними зборами до компетенції Наглядової ради та Виконавчого органу. | На Загальних зборах акціонери мають право бути присутніми особисто або направити на Загальні збори акціонерів свого представника всі акціонери, незалежно від кількості та класу (виду) акцій, власниками яких вони є. Повноваження представника акціонера повинні бути підтверджені довіреністю, посвідченою у встановленому законом порядку та формі. |
| Наглядова Рада Товариства | Голова Наглядової ради Товариства та члени Наглядової ради Товариства. Наглядова Рада Товариства обирається загальними зборами строком на 3 роки у КІЛЬКОСТІ 3 особи. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Членом Наглядової ради Товариства може бути лише фізична особа. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси та/або незалежні директори. Голова Наглядової Ради Товариства обирається членами Наглядової Ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової Ради. | Голова Наглядової ради Сухомлин Любов Олександрівна , члени Наглядової ради Ляхович Мар'яна Володимирівна, Мигович Ніна Володимирівна |
| Генеральний директор Товариства | Генеральний директор Товариства призначається Наглядовою радою Товариства. Повноваження Генерального директора припиняються за рішенням Наглядової ради з одночасним прийняттям рішення про призначення нового Генерального директора або особи, яка тимчасово здійснюватиме його повноваження | Генеральний директор Сухомлин Антон Олександрович |
| Ревізійна комісія | Ревізійна комісія в складі 3 осіб обирається Загальними зборами строком на 5 років. Ревізійна комісія в обираються з числа акціонерів або осіб, які представляють їхні інтереси. | Голова ревізійної комісії Мельник Ольга Василівна, Члени ревізійної комісії Тимчук Олена Степанівна, Сас Оксана Василівна |

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- | | |
|--|---|
| 1) Посада | Генеральний директор |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Сухомлин Антон Олександрович |
| 3) Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4) Рік народження | 1983 |
| 5) Освіта** | вища |
| 6) Стаж роботи (років)** | 1 |
| 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** | ТзОВ "ТЦ+" (м.Луцьк, вул. Дубнівська, 12) Менеджер з питань регіонального розвитку |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | 27.07.2017 безстроково |

9) **Опис** Генеральний директор керує поточними справами Товариства, здійснює фінансові та юридичні дії від імені Товариства, від імені Товариства укладає угоди, затверджує організаційну структуру та штати Товариства, несе відповідальність за фінансово-господарську діяльність Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримував. Призначений у зв'язку зі звільненням попереднього керівника. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж роботи 23 роки. Попередня посада - Менеджер з питань регіонального розвитку ТзОВ "ТЦ+" (м.Луцьк, вул. Бубніцька, 12)

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Головний бухгалтер |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Атаманюк Марія Мирославівна |
| 3) Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4) Рік народження | 1981 |
| 5) Освіта** | вища |
| 6) Стаж роботи (років)** | 1 |
| 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** | ТОВ «Галичина-Табак» (м.Івано-Франківськ, вул.Максимовича, 8) Бухгалтер |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | 21.05.2018 безстроково |

9) **Опис** Головний бухгалтер діє згідно Статуту товариства. Вирішує питання діяльності емітента, забезпечує ведення бухгалтерського обліку. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Призначена за рішенням Генерального директора наказ №20 від 18.05.2018 р. прийнято на посаду з 21.05.2018 р. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- | | |
|--|------------------------------|
| 1) Посада | Голова Наглядової ради |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Сухомлин Любов Олександрівна |
| 3) Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4) Рік народження | 1961 |
| 5) Освіта** | вища |
| 6) Стаж роботи (років)** | 34 |
| 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** | Приватний підприємець |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | 23.06.2017 3 роки |

9) **Опис** Голова Наглядової ради здійснює керівництво діяльністю контролюючого органу емітента, який в свою чергу здійснює контроль за діяльністю дирекції та захист прав акціонерів Товариства. Обов'язки виконує колегіально у складі Наглядової ради, відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 34 роки.

- | | |
|-----------|----------------------|
| 1) Посада | Член Наглядової ради |
|-----------|----------------------|

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Ляхович Мар'яна Володимирівна
3) Ідентифікаційний код юридичної особи
4) Рік народження 1966
5) Освіта** вища
6) Стаж роботи (років)** 25
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** Дитяча міська поліклініка м. Калущ
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) лікар 23.06.2017 на 3 роки

9) **Опис** Член Наглядової ради діє згідно Статуту Товариства. Має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі Наглядової ради, відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 25 роки.

1) Посада Член Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Мигович Ніна Володимирівна
3) Ідентифікаційний код юридичної особи
4) Рік народження 1946
5) Освіта** вища
6) Стаж роботи (років)** 39
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** ПАТ "Одяг", 01554249 заступник директора
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 23.06.2017 на 3 роки

9) **Опис** Член Наглядової ради повноваження та обов'язки виконує колегіально у складі Наглядової ради діє відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 39 років. На інших підприємствах не працює.

1) Посада Голова Ревізійної комісії
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Мельник Ольга Василівна
3) Ідентифікаційний код юридичної особи
4) Рік народження 1946
5) Освіта** вища
6) Стаж роботи (років)** 37
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** ПАТ "Одяг" 01554249 директор
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 16.04.2018 на 3 роки

9) **Опис** Голова Ревізійної комісії здійснює керівництво діяльністю ревізійного органу емітента, який в свою чергу контролює фінансово-господарську діяльність Товариства. Має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі Ревізійної комісії, відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 37 років. Попереднє місце роботи - директор ПАТ "Одяг". На інших підприємствах не працює.

1) Посада Член Ревізійної комісії
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Тимчук Олена Степанівна
3) Ідентифікаційний код юридичної особи
4) Рік народження 1949
5) Освіта** середня- спеціальна
6) Стаж роботи (років)** 31
7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** ПАТ "Одяг", 01554249 товарознавець

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 16.04.2018 3 роки

9) Опис Член Ревізійної комісії Тимчук Олена Василівна має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі Ревізійної комісії, відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 31 років.

| | |
|--|--|
| 1) Посада | Член Ревізійної комісії |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Сас Оксана Василівна |
| 3) Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4) Рік народження | 1960 |
| 5) Освіта** | середня спеціальна |
| 6) Стаж роботи (років)** | 22 |
| 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав** | ПАТ "Одяг" 01554249 комплектувальник |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | 16.04.2018 на 3 роки |

9) Опис Член Ревізійної комісії Сас Оксана Василівна має повноваження та виконує обов'язки колегіально у складі Ревізійної комісії, відповідно до Статуту Товариства. Винагороду, в тому числі в натуральній формі не отримувала. Зміни посадової особи не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 22 років. На інших підприємствах не працює.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Ідентифікаційний код юридичної особи | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | |
|---------------------------|---|--------------------------------------|------------------------|---|---------------------------|----------------------|
| | | | | | прості іменні | Привілейовані іменні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Голова Наглядової ради | Сухомлин Любов Олександрівна | | 4134861 | 77.22938 | 4134861 | 0 |
| Член Наглядової ради | Ляхович Мар'яна Володимирівна | | 1844 | 0.034442 | 1844 | 0 |
| Член Наглядової ради | Мигович Ніна Володимирівна | | 600 | 0.011207 | 600 | 0 |
| Голова Ревізійної комісії | Мельник Ольга Василівна | | 4120 | 0.076952 | 4120 | 0 |
| Головний бухгалтер | Атаманюк Марія Мирославівна | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Генеральний директор | Сухомлин Антон Олександрович | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Ревізійної комісії | Тимчук Олена Степанівна | | 2000 | 0.037355 | 2000 | 0 |
| Член ревізійної комісії | Сас Оксана Василівна | | 2000 | 0.037355 | 2000 | 0 |
| Усього | | | 4145425 | 77.42669032499 | 4145425 | 0 |

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|---|---|--|---|
| ВАТ "Южагропром" | 31576203 | 99014 м. Севастополь м.Севастополь Героїв Сталінграда 48 оф 23 | 0.691184000000 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | | | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| 531 фізичних осіб | | | 99.308816000000 |
| Усього | | | 100.000000000000 |

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.

Товариство планує здійснювати господарську діяльність відповідно за основними видами діяльності: 14.12 Виробництво робочого одягу, 77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у., 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна, 77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів, 77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів

Для подальшого розвитку Товариству необхідно здійснювати оновлення, модернізацію обладнання та основних засобів. Подальший розвиток Товариства прямо залежить від цін на енергоносії, від розміру податків, від розміру мінімальної заробітної плати, від кількості приміщень, які можна здати в оренду тощо. При їх збільшенні у Товариства збільшуються витрати. Товариство планує підвищити свою конкурентоздатність за рахунок зменшення та оптимізація витрат товариства. Підприємство планує в майбутньому реконструювати та модернізувати приміщення та збільшити кількість площі під оренду.

2. Інформація про розвиток емітента.

Підприємство займається наданням в оренду й експлуатацією власного чи орендованого майна, наданням в оренду вантажних автомобілів, наданням в оренду легкових автомобілів, наданням в оренду інших машин та устаткування. Основини орендарями є ТОВ Галичина-Табак", ТОВ "Гендлярка" і суборендар ТОВ "Нова пошта", ТОВ "Франко компанії".

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Протягом звітного періоду Товариством такі правочини та деривативи не укладались і тому впливу на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента немає.

1) завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Товариство не розробляло та не здійснювало завдання та політику щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування. Основні ризики в діяльності підприємства: - діловий ризик, пов'язаний з макроекономічними змінами, зокрема зміни структури попиту на продукцію, та зміна вартості орендованої площі; ринковий ризик, пов'язаний з можливими змінами ситуації на товарному і фінансових ринках. Основними заходами щодо зменшення ризиків та захисту своєї діяльності є збільшення площі під оренду.

2) інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Діяльність Товариства прямо залежить від збільшення податків та нарахувань, використання застарілого обладнання, погіршення економічного стану у країні, збільшення ціни на матеріальні ресурси та сировину та інші фактори, які безпосередньо впливають на платоспроможність орендарів Товариства. Товариство схильне до ризиків грошових потоків, як і всі підприємства, так як при здійсненні господарської діяльності у Товариства виникає необхідність в управлінні та збалансуванні грошових потоків для забезпечення фінансової рівноваги емітента.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Принципи корпоративного управління затверджені протоколом №1/2012 Загальних зборів акціонерів від 18 травня 2012 року. Ці Принципи розроблені відповідно до чинного законодавства України та Принципів корпоративного управління України, затверджених Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку України. Положення визначає сутність і важливість корпоративного управління та їх вплив на успішну діяльність товариства. Принципи затверджуються Вищим органом Товариства та можуть бути змінені та доповнені лише ними.

Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Емітент не приймав рішень про добровільне застосування Кодексу корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншого (інших) кодексів корпоративного управління

Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Понад визначені законодавством вимоги практика корпоративного управління Емітентом не застосовується.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Емітент не відхиляється від принципів власного Кодексу корпоративного управління, яким Товариство та його посадові особи користуються. Дотримання принципів корпоративного управління в Товаристві також забезпечується шляхом виконання норм чинного законодавства України, установчих документів та внутрішніх наказів, прийнятих на їх реалізацію та виконання. Система відносин корпоративного управління здійснюється відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про акціонерні товариства", Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" тощо, Статуту Товариства, рішень Загальних зборів Товариства, розпоряджень і наказів голови правління

3) Інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

| Вид загальних зборів | Чергові | Позачергові |
|----------------------|---|-------------|
| | X | |
| Дата проведення | 16.04.2018 | |
| Кворум зборів | 97.58 | |
| Опис | <p>Порядок денний разом рішеннями щодо кожного з питань:</p> <p>1.Обрання лічильної комісії зборів. рішення: Обрати лічильну комісію зборів у складі: Кіршак В.Г., Дранчук М.І., Березовська С.О.</p> <p>2.Звіт дирекції про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту правління Товариства. рішення:Звіт дирекції про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017р. затвердити. Роботу виконавчого органу Товариства визнати задовільною</p> <p>3.Звіт Наглядової ради за 2017рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової Ради Товариства. рішення: Звіт Наглядової ради про результати діяльності за 2017р. затвердити. Роботу Наглядової ради Товариства визнати задовільною.</p> <p>4.Звіт Ревізійної комісії. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Затвердження висновків ревізійної комісії за 2017 рік. рішення: Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2017р. затвердити. Роботу Ревізійної комісії Товариства визнати задовільною. Висновки Ревізійної комісії щодо річного звіту та балансу Товариства за 2017р. затвердити.</p> <p>5. Затвердження річного звіту Товариства за 2017рік. рішення:Річні звіти Товариства за 2017 р. затвердити.</p> <p>6. Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2017 рік. рішення:Затвердити наступний розподіл прибутку і збитків Товариства: Збитки, отримані Товариством за результатами діяльності у 2017 році в розмірі 292 тисяч гривень покрити за рахунок прибутків Товариства майбутніх періодів.У зв'язку з відсутністю прибутку дивіденди не нараховувати та не сплачувати".</p> <p>7. Внесення змін до Статуту Товариства, шляхом викладення його в новій редакції. рішення: Затвердити зміни до Статуту Товариства шляхом викладення Статуту в новій редакції. Надати повноваження Директору Товариства на підписання нової редакції Статуту Товариства. Уповноважити Директора Товариства здійснити всі необхідні дії по державній реєстрації Статуту в органах державної реєстрації з правом передоручення.</p> <p>8.Обрання членів ревізійної комісії. Обирається кумулятивним голосуванням</p> <p>9.Про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значного правочину, а саме на передачу в оренду приміщень Товариства. рішення: Надати згоду на вчинення значного правочину а саме на передачу в оренду приміщень Товариства - ТзОВ "Гендлярка" з правом суборенди ТзОВ "Нова пошта" вартість майна становить 1818,7 тис грн. Від дати надсилання повідомлення про проведення загальних зборів до дати проведення загальних зборів акціонери Товариства чи їх представники можуть ознайомитись з документами стосовно загальних зборів в робочі дні з 9 до 12 години за місцезнаходженням Товариства в кабінеті ПрАТ "Одяг.", а в день проведення загальних зборів акціонерів - у місці їх проведення. Відповідальна особа за ознайомлення з документами - Перший заступник Генерального директора Антонів Надія Романівна Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одноголосно.</p> | |

| Вид загальних зборів | Чергові | Позачергові |
|----------------------|---|-------------|
| | | X |
| Дата проведення | 02.07.2018 | |
| Кворум зборів | 97.58 | |
| Опис | <p>Порядок денний разом рішеннями щодо кожного з питань:</p> <p>1. Обрання лічильної комісії зборів. рішення:Обрати лічильну комісію позачергових загальних зборів у складі: Кіршака Василя Григоровича, Дранчук Марії Іванівни, Атаманюк Марії Мирославівни.</p> <p>2. Про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів. рішення:Надання згоди на вчинення Товариством значних правочинів з ТОВ "Галичина-Табак", а саме - Договір безвідсоткової фінансової допомоги на поворотній основі на загальну граничну суму 5млн. грн. та із строком повернення кожної допомоги, який не перевищує 3 років.</p> <p>3. Про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів із заінтересованістю</p> | |

рішення: Надання згоди на вчинення Товариством правочинів із заінтересованістю з ТОВ "Галичина-Табак", а саме - Договорів безвідсоткової фінансової допомоги на поворотній основі на загальну граничну суму 5млн. грн. та із строком повернення кожної допомоги, який не перевищує 3 роки
Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одногосно.

| Вид загальних зборів | Чергові | Позачергові |
|----------------------|--|-------------|
| | | X |
| Дата проведення | 01.08.2018 | |
| Кворум зборів | 97.58 | |
| Опис | <p>Порядок денний разом рішеннями щодо кожного з питань:</p> <p>1. Обрання лічильної комісії зборів. рішення: Обрати лічильну комісію зборів у складі: Кіршака Василя Григоровича, Дранчук Марії Іванівни, Атаманюк Марії Мирославівни.</p> <p>2. Про поширення майнової поруки по зобов'язаннях третьої сторони. рішення: Поширити діючу іпотеку майна ПрАТ "Одяг.", що оформлена в забезпечення виконання зобов'язань ТОВ "Галичина-Табак" перед АТ "Райффайзен Банк Аваль", а саме: адміністративно-складські будівлі загальною площею 7897 кв.м. за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 8, - яке обтяжене іпотечним договором, посвідченим 11 січня 2018 р. за реєстровим № 09 приватним нотаріусом Івано-Франківського міського нотаріального округу Луцькою Г.В., на нові умови кредитування ТОВ "Галичина-Табак" (код ЄДРПОУ 36497264) за Генеральним договором на здійснення кредитних операцій № 01/09-10/002 К від 09.12.2009 року (зі всіма змінами і доповненнями до нього, що укладені та можуть бути укладені в майбутньому), надалі - ГКД, а саме: - на збільшення ліміту ГКД до 90 (дев'яносто) мільйонів гривень та продовження терміну дії до 25.11.2025 року; - на діючі та нові кредити, овердрафти, гарантії, акредитиви, що надані та можуть бути надані в майбутньому в рамках строку дії та ліміту ГКД.</p> <p>3. Про надання згоди на вчинення правочину, щодо якого у Сухомлин Л.О., Сухомлин М.О., ТОВ "Галичина-Табак" є заінтересованість, та затвердження проекту такого правочину. рішення: Надати згоду ПрАТ "Одяг." на вчинення правочину, щодо якого у Сухомлин Л.О., Сухомлин М.О., ТОВ "Галичина-Табак" є заінтересованість у розумінні ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства", а саме: укласти з АТ "Райффайзен Банк Аваль" договір про внесення змін до іпотечного договору, посвідченого 11 січня 2018 р. за реєстровим № 09 приватним нотаріусом Івано-Франківського міського нотаріального округу Луцькою Г.В., предметом іпотеки за яким є адміністративно-складські будівлі загальною площею 7897 кв.м. за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 8, (згідно Додатку № 1 до протоколу загальних зборів), у зв'язку із збільшенням ліміту ГКД, укладеного ТОВ "Галичина-Табак" з АТ "Райффайзен Банк Аваль", до 90 (дев'яносто) мільйонів гривень і продовженням терміну дії до 25.11.2025 року та затвердити проект такого договору про внесення змін до іпотечного договору згідно вищевказаного додатку.</p> <p>4. Про підтвердження повноважень Генерального директора та уповноваження на підписання документів, необхідних для виконання прийнятих рішень. рішення: Підтвердити повноваження Сухомлина Антона Олександровича як Генерального директора ПрАТ "Одяг." та надати йому повноваження (з правом передоручення) на укладення (підписання) від імені ПрАТ "Одяг." з АТ "Райффайзен Банк Аваль" відповідного договору про внесення змін до іпотечного договору, щодо якого є заінтересованість, а також надати йому повноваження самостійно узгоджувати з АТ "Райффайзен Банк Аваль" всі істотні та інші умови цього договору та інших документів, що будуть підписуватися від імені ПрАТ "Одяг." на виконання прийнятих на цих загальних зборах рішень на власний розсуд. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одногосно.</p> | |

| Вид загальних зборів | Чергові | Позачергові |
|----------------------|---|-------------|
| | | X |
| Дата проведення | 17.09.2018 | |
| Кворум зборів | 97.58 | |
| Опис | <p>Порядок денний разом рішеннями щодо кожного з питань:</p> <p>1. Обрання лічильної комісії зборів. рішення: Обрати лічильну комісію зборів у складі: Кіршак В.Г., Дранчук М.І.</p> <p>2. Про надання згоди на вчинення правочину зі заінтересованістю, та затвердження проекту такого правочину. рішення: Надати згоду ПрАТ "Одяг." на вчинення правочину, щодо якого у Сухомлин Л.О., Сухомлин М.О., Сухомлин А.О., ТОВ "Галичина-Табак" є заінтересованість у розумінні ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства", а саме: укласти з АТ "Райффайзен Банк Аваль" договір про внесення змін до іпотечного договору, посвідченого 11 січня 2018 р. за реєстровим № 09 приватним нотаріусом Івано-Франківського міського нотаріального округу Луцькою Г.В., предметом іпотеки за яким є адміністративно-складські будівлі загальною площею 7897 кв.м. за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 8, (згідно Додатку № 1 до протоколу загальних зборів), у зв'язку із</p> | |

- збільшенням ліміту за Генеральним договором на здійснення кредитних операцій № 01/09-10/002 К від 09 грудня 2009 року (зі всіма змінами і доповненнями до нього, що укладені та можуть бути укладені в майбутньому), надалі - ГКД, укладеного ТОВ "Галичина-Табак" (код ЄДРПОУ 36497264) з АТ "Райффайзен Банк Аваль", до 90 000 000,00 (дев'яносто) мільйонів гривень 00 копійок і продовженням терміну дії до 25.11.2025 року;

- та збільшенням площі адміністративно-складських будівель до 7979,8 м.кв. за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 8.

Затвердити проект такого договору про внесення змін до іпотечного договору згідно вищевказаного додатку.

3. Про поширення майнової поруки по зобов'язаннях третьої сторони.

рішення: Поширити діючу іпотеку майна ПрАТ "Одяг.", що оформлена в забезпечення виконання зобов'язань ТОВ "Галичина-Табак" перед АТ "Райффайзен Банк Аваль", а саме: адміністративно-складські будівлі загальною площею 7979,8 кв.м. (згідно нового техпаспорта від 03.08.2018) за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Максимовича, 8, яке обтяжене іпотечним договором, посвідченим 11 січня 2018 р. за реєстровим № 09 приватним нотаріусом Івано-Франківського міського нотаріального округу Луцькою Г.В., на нові умови кредитування ТОВ "Галичина-Табак" (код ЄДРПОУ 36497264) за ГКД, а саме:

- на збільшення ліміту ГКД до 90 000 000,00 (дев'яносто) мільйонів гривень 00 копійок та продовження терміну дії до 25 листопада 2025 року;

- на діючі та нові кредити, овердрафти, гарантії, акредитиви, що надані та можуть бути надані в майбутньому в рамках строку дії та ліміту ГКД.

4. Про уповноваження на підписання документів, необхідних для виконання прийнятих рішень.

рішення: Уповноважити Антонів Надію Романівну, що діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Валянською Т.П. 10.08.2017 року за реєстровим № 3128 на укладення (підписання) з АТ "Райффайзен Банк Аваль" від імені ПрАТ "Одяг." договору про внесення змін до іпотечного договору, що є значним правочином щодо якого є заінтересованість, та інших необхідних документів на виконання прийнятих на загальних зборах рішень, самостійно узгодивши з АТ "Райффайзен Банк Аваль" всі інші умови таких додаткових договорів/угод та інших документів на власний розсуд. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одногосно.

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

| | Так | Ні |
|---|---------------|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X | |
| Акціонери | | X |
| Депозитарна установа | | X |
| Інше | Дані відсутні | |

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю) ?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | X | |

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|---------------|----|
| Підняттям карток | | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | X | |
| Підняттям рук | | X |
| Інше | дані відсутні | |

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

| | Так | Ні |
|---|---|----|
| Реорганізація | | X |
| Додатковий випуск акцій | | X |
| Унесення змін до статуту | | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | | X |
| Інше | Про надання згоди на вчинення правочину зі заінтересованістю, та затвердження проекту такого правочину. | |

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

| | Так | Ні |
|--|---------------|----|
| Наглядова рада | X | |
| Виконавчий орган | | X |
| Ревізійна комісія (ревізор) | | X |
| Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства | дані відсутні | |
| Інше (зазначити) | дані відсутні | |

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : дані відсутні

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: дані відсутні

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності) ?

| | |
|--|--------|
| | (осіб) |
| кількість членів наглядової ради - акціонерів | 3 |
| кількість членів наглядової ради –представників акціонерів | 0 |
| кількість членів наглядової ради – незалежних директорів | 0 |

Комітети в складі наглядової ради (за наявності) ?

| | | |
|---------------------------------|-----|----|
| | Так | Ні |
| 3 питань аудиту | | X |
| 3 питань призначень | | X |
| 3 винагород | | X |
| Інші (запишіть) дані відсутні | | |

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :

-

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради :

дані відсутні

Персональний склад наглядової ради

| Прізвище, ім'я, по батькові | Посада | Незалежний член | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------|-----|
| | | Так* | Ні* |
| Сухомлин Любов Олександрівна | Голова Наглядової ради | | X |
| Ляхович Мар'яна Володимирівна | член Наглядової ради | | X |
| Мигович Ніна Володимирівна | член Наглядової ради | | X |

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | | X |
| Відсутність конфлікту інтересів | | X |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | X | |
| Інше (запишіть) дані відсутні | | |

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | X | |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена | X | |
| Інше (запишіть) дані відсутні | | |

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень :

Протягом звітної періоду відбувались засідання Наглядової ради, на яких приймалися рішення про проведення загальних зборів акціонерів, та позачергових зборів акціонерів Інших нагайних питань, ЯКІ б вимагали скликання засідання Наглядової ради Товариства, у звітному періоді не виникало.

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | X | |
| Інше дані відсутні | | |

Інформація про виконавчий орган

| Склад виконавчого органу | Функціональні обов'язки |
|---|---|
| Генеральний директор Сухомлин Антон Олександрович | Загальне керівництво діяльністю Товариства, управління поточною діяльністю Товариства згідно норм Статуту та Положення про виконавчий орган |
| Опис | Генеральний директор є одноособовим виконавчим органом Товариства та здійснює свої повноваження одноосібно. |

Додаткова інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Наглядова Рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної статутом і Положенням про Наглядову Раду, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Згідно Статуту Товариства кількість членів Наглядової Ради визначається загальними зборами. Генеральний директор підзвітний Загальним зборам і Наглядовій Раді, організовує виконання їх рішень. Генеральний директор діє від імені акціонерного Товариства, здійснює загальне керівництво діяльністю Товариства, управління поточною діяльністю Товариства згідно норм Статуту та Положення про виконавчий орган.

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

| | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|--|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | Так | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Ні | Ні | Ні | Так |

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Положення про загальні збори акціонерів | | X |
| Положення про наглядову раду | X | |
| Положення про виконавчий орган | | X |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | | X |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) | X | |
| Положення про акції акціонерного товариства | | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку | | X |

| | |
|-----------------|------------------------------------|
| Інше (запишіть) | Інші документи у емітента відсутні |
|-----------------|------------------------------------|

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

| Інформація про діяльність акціонерного товариства | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства |
|---|---|---|--|---|--|
| Фінансова звітність, результати діяльності | Так | Так | Так | Так | Так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Ні | Так | Ні | Ні | Так |
| Інформація про склад органів управління товариства | Так | Так | Так | Ні | Так |
| Статут та внутрішні документи | Ні | Ні | Так | Ні | Так |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Ні | Ні | Ні | Так | Так |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного року?

| | Так | Ні |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | X | |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми) ?

| | Так | Ні |
|--------------------------------|-----|----|
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | X | |
| Виконавчий орган | | X |
| Інше (вказати) Дані відсутні | | |

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| З власної ініціативи | X | |
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) дані відсутні | | |

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

| № з/п | Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій | Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента) | Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сухомлин Любов Олександрівна | | 77.22938 |

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Генеральний директор призначається та звільняється рішенням Наглядової Ради і здійснює управління поточною діяльністю Товариства. За Статутом Товариства Генеральний директор призначається строк на один рік за рішенням Наглядової ради. Члени Наглядової Ради Товариства призначаються на строк до наступних річних зборів у кількості 5 осіб. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради здійснюється шляхом кумулятивного голосування. Наглядова рада може бути відкликана достроково або переобрана після закінчення строку, на який вона обиралась, виключно Загальними зборами акціонерів Товариства. За Статутом Товариства повноваження члена Наглядової ради припиняються: - за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; - в разі неможливості виконання обов'язків члена Наглядової ради за станом здоров'я; - в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена Наглядової ради; - в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим; - у разі отримання акціонерним Товариством письмового повідомлення про заміну члена Наглядової ради, який є представником акціонера. Голова Наглядової Ради Товариства обирається членами Наглядової Ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової Ради. Наглядова Рада має право в будь-який час переобрати голову Наглядової Ради. Ревізійна комісія обирається строком на 3 роки загальними зборами акціонерів Товариства. Обрання членів Ревізійної комісії здійснюється шляхом кумулятивного голосування. Члени Ревізійної комісії можуть бути відкликаними достроково або переобрані після закінчення строку, на який вони обиралися, виключно загальними зборами Товариства. Головний бухгалтер призначається та звільняється згідно з наказом директора Товариства. Будь-якої винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення на товаристві не передбачається.

9) повноваження посадових осіб емітента

Наглядова Рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної статутом і Положенням про Наглядову Раду, контролює та регулює діяльність Генерального директора. До повноважень Наглядової ради Товариства за Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням "Про Наглядову раду" належить: прийняття рішення про проведення та підготовка Загальних зборів акціонерів (річних та позачергових), затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів, прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій, обрання та припинення повноважень директора та затвердження умов контракту з ним, затвердження ринкової вартості майна, обрання аудитора та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів, вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради згідно із Статутом Товариства та чинним законодавством. Порядок роботи, виплати винагороди та відповідальність членів Наглядової Ради визначається чинним законодавством, Статутом Товариства, Положенням про Наглядову Раду Товариства, а також договором, що укладається з кожним членом Наглядової ради, який затверджується рішенням Загальних зборів акціонерів. До компетенції Генерального директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, КРІМ питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової Ради. Генеральний директор підзвітний Загальним зборам і Наглядовій Раді, організовує виконання їх рішень. Генеральний директор діє від імені акціонерного Товариства у межах, встановлених Статутом Товариства і законом. Генеральний директор на вимогу державних органів, посадових осіб та акціонерів Товариства зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про

діяльність Товариства в межах, встановлених законом, Статутом та внутрішніми Положеннями Товариства. Права та обов'язки Ревізійної комісії визначаються чинним законодавством, Статутом та Положенням про Ревізійну комісію. Ревізійна комісія проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року Ревізійна комісія готує висновок, в якому міститься інформація про: підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період; факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності. Відповідно до посадової інструкції Головного бухгалтера Товариства, Гол.бухгалтер має право: Діяти від імені бухгалтерії підприємства, представляти інтереси підприємства у взаємовідносинах зі структурними підрозділами та іншими організаціями з господарсько-фінансових та інших питань. В межах своєї компетенції підписувати та візувати документи. Самостійно вести листування зі структурними підрозділами підприємства, а також з іншими організаціями з питань, які належать до компетенції бухгалтерії та не вимагають рішення керівника підприємства. Вносити на розгляд керівника підприємства пропозиції по вдосконаленню роботи, пов'язаної з обов'язками, що передбачені цією інструкцією. Вносити пропозиції керівнику підприємства: про притягнення до матеріальної та дисциплінарної відповідальності посадових осіб за результатами перевірок; про заохочення працівників, що відзначилися. В межах своєї компетенції повідомляти керівнику підприємства про всі виявлені недоліки в діяльності підприємства та вносити пропозиції щодо їх усунення. Вимагати та отримувати у керівників структурних підрозділів та фахівців інформацію та документи, необхідні для виконання його посадових обов'язків. Залучати фахівців усіх структурних підрозділів до виконання покладених на нього завдань. Вимагати від керівника підприємства (інших керівників) сприяння у виконанні обов'язків і реалізації прав, що передбачені цією посадовою інструкцією.

10) Інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління

У відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", під час виконання завдання з аудиту, аудитор здійснює аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з вищевказаними законодавчими та нормативними актами, і за наслідками цих процедур в розділі аудиторського звіту "Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів", аудитор висловлює думку щодо:

Стану корпоративного управління

Метою виконання процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі системи внутрішнього контролю, відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження, щодо відповідності системи корпоративного управління у Товаристві, вимогам п.3 ст.401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та вимогам Статуту, а саме:

" в процесах корпоративного управління Товариство користується принципами корпоративного управління затвердженими Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку(рішення№ 955 від 22.07.2014 року). Проте у Товаристві відсутній власний кодекс корпоративного управління;

" у звіті про корпоративне управління за 2018 рік достовірно надано інформацію про проведення загальних зборів акціонерів та про персональний склад наглядової ради та виконавчого органу Товариства. У звітному періоді загальні збори акціонерів проведені у квітні 2018 року, повноваження членів наглядової ради та виконавчого органу Товариства чинні;

" у Товаристві відсутній комітет з внутрішнього аудиту, посада внутрішнього аудитора. Контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства здійснює Ревізійна комісія, що обирається Загальними зборами акціонерів. У звіті про корпоративне управління за 2018 рік описано основні характеристики систем внутрішнього контролю і управління ризиками. Звіт Ревізійної комісії за підсумками діяльності у 2017 році затверджений загальними зборами акціонерів. Звіт Ревізійної комісії за підсумками діяльності у 2018 році на час проведення аудиту складений і буде наданий на розгляд загальних зборів акціонерів;

" на нашу думку інформація щодо переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента, щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах, а також порядок призначення, звільнення та повноваження посадових осіб у звіті про корпоративне управління за 2018 рік в усіх суттєвих аспектах відображена достовірно.

Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства

Вартість чистих активів Товариства станом на 31 грудня 2018 року 4 960 тис. грн. Даний показник розрахований у відповідності до Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, схвалений рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 року № 485. Вартість чистих активів є більшою за розмір зареєстрованого статутного капіталу Товариства, що забезпечує дотримання вимог статті 155 Цивільного кодексу України.

Статутний капітал на звітну дату сформовано у повному обсязі та відображено у фінансовій звітності відповідно до установчих документів Товариства.

Виконання Товариством значних правочинів відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Аудиторами виконані процедури щодо перевірки дотримання Товариством вимог законодавства стосовно виконання значних правочинів, які відповідно до статті 70 Закону України "Про акціонерні товариства" визнано значними, що складають 10 і більше відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності.

У звітному періоді загальними зборами акціонерів Товариства надано попереднє схвалення на вчинення значних правочинів, (п.9 порядку денного загальних зборів акціонерів від 16.04.2018 року- щодо передачі в оренду майна Товариства; п.2;3 порядку денного загальних зборів акціонерів від 02.07.2018 року- щодо надання безвідсоткової фінансової допомоги на поворотній основі; ; п.3 порядку денного загальних зборів акціонерів від 01.08.2018 рок- щодо внесення змін до іпотечного договору; п.2 порядку денного загальних зборів акціонерів від 17.09.2018 рок- щодо внесення змін до іпотечного договору).

Щодо правочинів ринкова вартість майна або послуг, яких перевищує 10 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, то вони приймаються за рішенням наглядової ради Товариства.

За результатами проведеної перевірки у звітному періоді аудиторами не виявлено порушень дотримання вимог законодавства про виконання значних правочинів.

Директор аудиторської фірми
"ІФ-аудит" (сертифікат № 001422) М. Мосійчук

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Ідентифікаційний код юридичної особи | Місцезнаходження | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | |
|--|--------------------------------------|------------------|------------------------|---|---------------------------|----------------------|
| | | | | | прості іменні | привілейовані іменні |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | | | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | |
| | | | | | прості іменні | привілейовані іменні |
| Сухомлин Любов Олександрівна | | | 4134861 | 77.22938 | 4134861 | 0 |
| Усього | | | 4134861 | 77.229379902876 | 4134861 | 0 |

X. Структура капіталу

| Тип та/або клас акцій | Кількість акцій (шт.) | Номінальна вартість (грн) | Права та обов'язки | Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру |
|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Акції прості іменні | 5354000 | 1338500 | <p>Акціонери Товариства мають право: - на участь в управлінні акціонерним Товариством; - на отримання дивідендів; - на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; - на отримання інформації про господарську діяльність акціонерного Товариства. На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства, протоколи зборів; - брати участь у Загальних Зборах Акціонерів і голосувати особисто або через своїх представників; - обирати та бути обраними до органів управління Товариства; - розпоряджатися акціями, що їм належать, у порядку, визначеному чинним законодавством та цим Статутом; Одна проста акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на Загальних зборах, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Власнику простих акцій надається переважне право придбавати розмішувані Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Акціонери можуть мати також інші права, передбачені чинним законодавством або за рішенням Загальних зборів Акціонерів.</p> <p>Акціонери Товариства зобов'язані: - додержуватися установчих документів Товариства, виконувати рішення Загальних зборів акціонерів та інших органів управління і контролю Товариства; - виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі, що пов'язані з майновою участю; - не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію</p> | <p>Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було.</p> <p>Додаткового випуску акцій протягом звітного періоду Емітент не здійснював</p> |

| | | | | |
|----------|----------|--|---|--|
| | | | <p>про діяльність Товариства. У випадку порушення цієї умови Акціонери несуть відповідальність згідно з чинним законодавством, а також внутрішніми документами Товариства, які регулюють порядок відповідальності за розголошення або дії, що привели до розголошення комерційної таємниці та іншої інформації конфіденційного характеру; - сплатити вартість належних їм акцій у термін та згідно з порядком передбаченим установчими документами Товариства або договором купівлі-продажу; - всебічно сприяти Товариству в його діяльності; - виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.</p> | |
| Примітки | відсутня | | | |

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного паперу | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість акцій (грн.) | Кількість акцій (штук) | Загальна номінальна вартість (грн.) | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
|-------------------------|---|---|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 22.04.2011 | 18/09/1/11 | Івано-Франківське ТУ ДКЦП ФР | UA4000156186 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 0.25 | 5354000 | 1338500.00 | 100.000000000000 |
| Опис | Торгівля здійснюється на організаційно неоформленому позабіржовому ринку. Факти лістингу\делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах відсутні. Додаткової емісії у звітному періоді не було. Акції емітента розміщені в повному обсязі. | | | | | | | | |

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Міжнародний ідентифікаційний номер | Кількість акцій у випуску (шт.) | Загальна номінальна вартість (грн) | Загальна кількість голосуючих акцій (шт.) | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.) | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.) |
|-------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 22.04.2011 | 18/09/1/11 | UA4000156186 | 5354000 | 1338500.00 | 4241751 | 1112249 | 0 |
| Опис | Обмеження на рахунках власників цінних паперів Товариства встановлене відповідно до пункту 10 розділу VI Закону України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 № 5178-VI, - "Власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. У разі якщо власник цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не уклав з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або не здійснив переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента." Таким чином, власники цінних паперів, що не звернулися до Депозитарної установи після 11.10.2013 року, на рахунках в цінних паперах мають обмеження щодо прав голосування на загальних зборах емітента. Інші обмеження прав участі на загальних зборах емітента встановлюються відповідно чинного законодавства України. | | | | | | |

ХІІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис.грн.) | | Орендовані основні засоби (тис.грн.) | | Основні засоби , всього (тис.грн.) | |
|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| | На початок періоду | На кінець періоду | На початок періоду | На кінець періоду | На початок періоду | На кінець періоду |
| 1.Виробничого призначення | 2758.000 | 3579.000 | 0.000 | 0.000 | 2758.000 | 3579.000 |
| - будівлі та споруди | 1639.000 | 2625.000 | 0.000 | 0.000 | 1639.000 | 2625.000 |
| - машини та обладнання | 449.000 | 347.000 | 0.000 | 0.000 | 449.000 | 347.000 |
| - транспортні засоби | 127.000 | 119.000 | 0.000 | 0.000 | 127.000 | 119.000 |
| - земельні ділянки | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - інші | 543.000 | 488.000 | 0.000 | 0.000 | 543.000 | 488.000 |
| 2. Невиробничого призначення | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - будівлі та споруди | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - машини та обладнання | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - транспортні засоби | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - земельні ділянки | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - інвестиційна нерухомість | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| - інші | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Усього | 2758.000 | 3579.000 | 0.000 | 0.000 | 2758.000 | 3579.000 |

Пояснення: Основні засоби обліковуються на підприємстві за собівартістю з урахуванням всіх витрат, що мали місце для придбання та підготовки основних засобів щодо використання за призначенням. Первісна вартість основних засобів на кінець року становить 8918 тис.грн, знос - 5339 тис.грн. Середня ступінь зносу становить - 59,86 %. Зміни у вартості основних засобів обумовлена нарахованою амортизацією. Орендованих основних засобів немає. Арешту на основні засоби не було. Правочинів щодо основних засобів не було. Товариство користується основними засобами на таких умовах: використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності Товариства. Терміни використання основних засобів - до повного зношення. Обмежень на використання основних засобів немає. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Місцезнаходження основних засобів відповідає фактичній адресі підприємства. Терміни користування основних засобів визначаються комісією по основним засобам: будівлями і спорудами в середньому 60-80 років, машинами і обладнаннями - 5-8 років, транспортними засобами - 5-10 років, та відображаються в картках обліку об'єктів основних засобів. За збереження основних засобів відповідають матеріально-відповідальні особи.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника (тис.грн.) | За звітний період | За попередній період |
|---|--|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.) | 4960 | 4097 |
| Статутний капітал (тис.грн.) | 1339 | 1339 |
| Скоригований статутний капітал (тис.грн.) | 1339 | 1339 |
| Опис | Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 39 від 25.02.2000 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами | |
| Висновок | Розрахункова вартість чистих активів(4960.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(1339.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року. | |

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

| Види зобов'язань | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис.грн.) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|-------------------------------------|--|----------------|
| Кредити банку, у тому числі : | X | 0.00 | X | X |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0.00 | X | X |
| у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) : | X | 0.00 | X | X |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0.00 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0.00 | X | X |
| За вексями (всього) | X | 0.00 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0.00 | X | X |
| За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0.00 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 38.00 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0.00 | X | X |
| Інші зобов'язання та забезпечення | X | 367.00 | X | X |
| Усього зобов'язань та забезпечень | X | 405.00 | X | X |
| Опис | д/в | | | |

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

| | |
|--|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю аудиторська фірма "ІФ-аудит" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 22196268 |
| Місцезнаходження | 76019 Україна Івано-Франківський м.Івано-Франківськ П.Мирного, 8 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 1060 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Аудиторська палата України |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 26.01.2001 |
| Міжміський код та телефон | /03422/4 50 32 |
| Факс | /0342/4 50 32 |
| Вид діяльності | надання аудиторських послуг |
| Опис | Дані відсутні |

| | |
|--|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю "Онікс-ІВА" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 24680821 |
| Місцезнаходження | 76019 Україна Івано-Франківський м.Івано-Франківськ Василянок, дім 22 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ №263370 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР м.Київ |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 24.09.2013 |
| Міжміський код та телефон | (0342) 75-11-65 |
| Факс | (0342) 75-11-65 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів |
| Опис | д/в |

| | |
|--|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 30370711 |
| Місцезнаходження | 04107 УКРАЇНА м.Київ вул.Тропініна, 7-г |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | Рішення № 2092 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 01.10.2013 |
| Міжміський код та телефон | (044) 591-04-00 |
| Факс | (044) 591-04-00 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність центрального депозитарію |
| Опис | З депозитарієм укладено договір на обслуговування емісії. |

| | |
|--|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" |
| Організаційно-правова форма | Державна організація (установа, заклад) |

| | |
|--|--|
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 21676262 |
| Місцезнаходження | 03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | DR/00002/ARM |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 18.02.2019 |
| Міжміський код та телефон | (044) 287-56-70 |
| Факс | (044) 287-56-73 |
| Вид діяльності | Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР |
| Опис | Подання звітності до НКЦПФР |

| | |
|--|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" |
| Організаційно-правова форма | Державна організація (установа, заклад) |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 21676262 |
| Місцезнаходження | 03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | DR/00001/ARA |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 18.02.2019 |
| Міжміський код та телефон | (044) 287-56-70 |
| Факс | (044) 287-56-73 |
| Вид діяльності | Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку |
| Опис | Оприлюднення регульованої інформації |

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА**

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Одяг."
 Територія
 Організаційно-правова форма господарювання Приватне акціонерне товариство
 Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
 Середня кількість працівників 5
 Одиниця виміру : тис. грн. з одним десятковим знаком
 Адреса (0342)56-66-55

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за КВЕД

| Коди | | |
|------------|----|----|
| 2019 | 01 | 01 |
| 01554249 | | |
| 2610100000 | | |
| 111 | | |
| 68.20 | | |

**1. Баланс на "31" грудня 2018 р.
Форма № 1-м**

Код за ДКУД 1801006

| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|---|-----------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 1002.0 | -- |
| Основні засоби: | 1010 | 2758.0 | 3579.0 |
| первісна вартість | 1011 | 7986.0 | 8918.0 |
| знос | 1012 | (5228.0) | (5339.0) |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | -- | -- |
| Довгострокові фінансові інвестиції | 1030 | -- | -- |
| Інші необоротні активи | 1090 | -- | -- |
| Усього за розділом I | 1095 | 3760.0 | 3579.0 |
| II. Оборотні активи | | | |
| Запаси: | 1100 | -- | -- |
| у тому числі готова продукція | 1103 | -- | -- |
| Поточні біологічні активи | 1110 | -- | -- |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 1125 | 696.0 | 1037.0 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом | 1135 | -- | -- |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | -- | -- |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 154.0 | 747.0 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | -- | -- |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 8.0 | 2.0 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 15.0 | -- |
| Інші оборотні активи | 1190 | -- | -- |
| Усього за розділом II | 1195 | 873.0 | 1786.0 |
| III. Необоротні активи, утримані для продажу, та групи вибуття | 1200 | -- | -- |
| Баланс | 1300 | 4633.0 | 5365.0 |

| Пасив | Код рядка | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
|---|-----------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Власний капітал | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 1339.0 | 1339.0 |
| Додатковий капітал | 1410 | -- | -- |
| Резервний капітал | 1415 | -- | -- |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 2758.0 | 3621.0 |
| Неоплачений капітал | 1425 | (--) | (--) |
| Усього за розділом I | 1495 | 4097.0 | 4960.0 |
| II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення | 1595 | -- | -- |
| III. Поточні зобов'язання | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | -- | -- |
| Поточна кредиторська заборгованість за : довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | -- | -- |
| за товари, роботи, послуги | 1615 | 534.0 | 348.0 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 2.0 | 38.0 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | -- | -- |
| розрахунками зі страхування | 1625 | -- | 4.0 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | -- | 15.0 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | -- | -- |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | -- | -- |
| Усього за розділом III | 1695 | 536.0 | 405.0 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття | 1700 | -- | -- |
| Баланс | 1900 | 4633.0 | 5365.0 |

дані відсутні

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за рік 2018 рік

Форма N 2-м
Код за ДКУД 1801007

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 4372.0 | 4286.0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 69.0 | -- |
| Інші доходи | 2240 | -- | -- |
| Разом доходи (2000 + 2120 + 2240) | 2280 | 4441.0 | 4286.0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (1354.0) | (974.0) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (2182.0) | (2418.0) |
| Інші витрати | 2270 | (42.0) | (1186.0) |
| Разом витрати (2050 + 2180 + 2270) | 2285 | (3578.0) | (4578.0) |
| Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285) | 2290 | 863.0 | -292.0 |
| Податок на прибуток | 2300 | (--) | (--) |
| Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300) | 2350 | 863.0 | -292.0 |

дані відсутні

Генеральний директор

_____ (підпис)

Сухомлин А.О.

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Березовська С.О.

XV. Відомості про аудиторський звіт

| | | |
|----|---|--|
| 1 | Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця) | Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "ІФ-аудит" |
| 2 | Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи) | 22196268 |
| 3 | Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора | 76019, Івано-Франківська область, місто Івано-Франківськ, вулиця П.Мирного, 8 |
| 4 | Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності | 00160 |
| 5 | Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності) | 323/4 31.03.2016 |
| 6 | Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності | 01.01.2018 - 31.12.2018 |
| 7 | Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки) | 02 |
| 8 | Пояснювальний параграф (у разі наявності) | аудитори не мали можливості спостерігати за інвентаризацією активів та зобов'язань на кінець звітного періоду у зв'язку з призначенням аудитора після закінчення звітного періоду. Однак в товаристві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія(наказ № 24\$25 від 31.12.2018 року), якій висловлено довіру. |
| 9 | Номер та дата договору на проведення аудиту | 15 |
| 10 | Дата початку та дата закінчення аудиту | 08.04.2019-19.04.2019 |
| 11 | Дата аудиторського висновку | 19.04.2019 |
| 12 | Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн | 5000 |
| 13 | Текст аудиторського звіту | |

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Акціонерам та керівництву
ПрАТ "ОДЯГ."
ЗВІТ З АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності приватного акціонерного товариства "ОДЯГ." , що складається із балансу станом на 31 грудня 2018 року та звіту про фінансові результати за рік, що закінчився зазначеною датою.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПрАТ "ОДЯГ." на 31 грудня 2018 року та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО).

Основа для думки із застереженням

" аудитори не мали можливості спостерігати за інвентаризацією активів та зобов'язань на кінець звітного періоду у зв'язку з призначенням аудитора після закінчення звітного періоду. Однак в товаристві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія(наказ № 24\$25 від 31.12.2018 року), якій висловлено довіру.

За даними бухгалтерського обліку наслідки інвентаризації відображені у 2018 році. Згідно вимог МСА аудитором були виконані альтернативні процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні. Тому аудитори вважають, що можливий вплив на фінансову звітність невиявлених викривлень, якщо такі є, не може бути суттєвим або всеохоплюючим;

" аудиторів не в змозі безумовно підтвердити дебіторську та кредиторську заборгованість Товариства оскільки на час закінчення аудиту частково отримано відповіді на запити, щодо взаємних розрахунків з контрагентами.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до товариства згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Інформація, за винятком фінансової звітності та звіту аудитора щодо неї

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію яка надається у складі звіту до НКЦПФР, але не містить фінансової звітності та нашого звіту аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення (МСА) 720.

Аудиторами не виявлено невідповідностей між представленою фінансовою звітністю, що підлягає аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів в складі особливої інформації, тощо.

У відповідності з проведеними в процесі аудиту процедурами ми вважаємо, що проведений нами аудит дає обґрунтовану підставу для висловлення нашої думки щодо здатності Товариства безперервно продовжувати діяльність та його платоспроможності в наступних періодах, згідно з вимогами МСА 570 "Безперервність".

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питань, викладених у розділі "Основа для думки із застереженням" ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності, що надає правдиву та неупереджену інформацію відповідно до національних стандартів фінансової звітності, і за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ЩОДО ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ ВИМОГ

У відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", під час виконання завдання з аудиту, аудитор здійснює аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з вищевказаними законодавчими та нормативними актами, і за наслідками цих процедур в розділі аудиторського звіту "Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів", аудитор висловлює думку щодо: Стану корпоративного управління

Метою виконання процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі системи внутрішнього контролю, відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження, щодо відповідності системи корпоративного управління у Товаристві, вимогам п.3 ст.401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та вимогам Статуту, а саме:

" в процесах корпоративного управління Товариство користується принципами корпоративного управління затвердженими Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку (рішення № 955 від 22.07.2014 року). Проте у Товаристві відсутній власний кодекс корпоративного управління;

" у звіті про корпоративне управління за 2018 рік достовірно надано інформацію про проведення загальних зборів акціонерів та про персональний склад наглядової ради та виконавчого органу Товариства. У звітному періоді загальні збори акціонерів проведені у квітні 2018 року, повноваження членів наглядової ради та виконавчого органу Товариства чинні;

" у Товаристві відсутній комітет з внутрішнього аудиту, посада внутрішнього аудитора. Контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства здійснює Ревізійна комісія, що обирається Загальними зборами акціонерів. У звіті про корпоративне управління за 2018 рік описано основні характеристики систем внутрішнього контролю і управління ризиками. Звіт Ревізійної комісії за підсумками діяльності у 2017 році затверджений загальними зборами акціонерів. Звіт Ревізійної комісії за підсумками діяльності у 2018 році на час проведення аудиту складений і буде наданий на розгляд загальних зборів акціонерів;

" на нашу думку інформація щодо переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента, щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах, а також порядок призначення, звільнення та повноваження посадових осіб у звіті про корпоративне управління за 2018 рік в усіх суттєвих аспектах відображена достовірно.

Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства
Вартість чистих активів Товариства станом на 31 грудня 2018 року 4 960 тис. грн. Даний показник розрахований у відповідності до Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, схвалений рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 року № 485. Вартість чистих активів є більшою за розмір зареєстрованого статутного капіталу Товариства, що забезпечує дотримання вимог статті 155 Цивільного кодексу України.

Статутний капітал на звітну дату сформовано у повному обсязі та відображено у фінансовій звітності відповідно до установчих документів Товариства.

Виконання Товариством значних правочинів відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Аудиторами виконані процедури щодо перевірки дотримання Товариством вимог законодавства стосовно виконання значних правочинів, які відповідно до статті 70

Закону України "Про акціонерні товариства" визнано значними, що складають 10 і більше відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності.

У звітному періоді загальними зборами акціонерів Товариства надано попереднє схвалення на вчинення значних правочинів, (п.9 порядку денного загальних зборів акціонерів від 16.04.2018 року- щодо передачі в оренду майна Товариства; п.2;3 порядку денного загальних зборів акціонерів від 02.07.2018 року- щодо надання безвідсоткової фінансової допомоги на поворотній основі; ; п.3 порядку денного загальних зборів акціонерів від 01.08.2018 рок- щодо внесення змін до іпотечного договору; п.2 порядку денного загальних зборів акціонерів від 17.09.2018 рок- щодо внесення змін до іпотечного договору).

Щодо правочинів ринкова вартість майна або послуг, яких перевищує 10 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, то вони приймаються за рішенням наглядової ради Товариства.

За результатами проведеної перевірки у звітному періоді аудиторами не виявлено порушень дотримання вимог законодавства про виконання значних правочинів.

На підставі даних фінансової звітності станом на 31 грудня 2018 року розраховані показники, які характеризують фінансовий, майновий стан та рентабельність Товариства:

Показники Формула розрахунку показника фінансового стану акціонерного товариства Нормативне позитивне значення показника Розрахункове значення

Коефіцієнт абсолютної ліквідності ф. 1-м (ряд. 1160 + ряд. 1165) / ф.1-м ряд. 1695 ?0,25 - 0,5 -

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) ф.1-м ряд. 1195 / ф.1-м ряд. 1695 ?1,0 - 2,0 4,41

Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) ф.1-м ряд. 1495

ф.1-м ряд. 1900 ? 0,5 0,92

Коефіцієнт структури капіталу (фінансування)

ф.1-м (ряд.1595 + ряд. 1695) / ф.1-м ряд. 1495

? 0,5 - 1,0 0,08

Коефіцієнт рентабельності активів ф.2-м ряд. 2350 /

ф.1-м (ряд. 1300 (гр. 3) + ряд. 1300 (гр. 4)) / 2 > 0 0,17

Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує можливість підприємства виконувати свої поточні зобов'язання за рахунок ліквідних активів (грошові кошти). Одержане значення коефіцієнта свідчить про те, що Товариство в разі необхідності не може миттєво погасити усю свою короткострокову заборгованість, однак володіє достатньою кількістю ліквідних активів.

Коефіцієнт загальної ліквідності показує, якою мірою поточні зобов'язання можуть бути покриті поточними активами. Розраховане значення коефіцієнту говорить про те, що на кожну гривню своїх короткострокових зобов'язань Товариство має 4,41 гривень поточних активів. Тобто, в разі необхідності (короткострокова перспектива) Товариство зможе розрахуватися одночасно з усіма короткостроковими боргами.

Коефіцієнт автономії характеризує незалежність фінансового стану Товариства від позикових коштів. Він показує частку власних засобів у загальній сумі джерел. Товариство володіє достатнім власним капіталом, тому є незалежним від залучених коштів, тобто на 1 грн. залучених коштів власних коштів вкладено 0,92 грн.

Коефіцієнт фінансування розраховується як співвідношення залучених та власних коштів характеризує залежність Товариства від залучених коштів. Сукупна вартість вкладених власних коштів в 12,2 разів більша ніж вартість залучених сторонніх коштів, тобто Товариством вкладено достатньо власних коштів для фінансування діяльності.

Коефіцієнт ефективності використання активів дозволяє визначити ефективність використання активів Товариства тобто він показує, скільки гривень прибутку заробила кожна гривня активів Товариства. За підсумками діяльності у 2018 році цей показник склав 0,17 грн.

Директор аудиторської фірми

"ІФ-аудит" (сертифікат № 001422)

М. Мосійчук

"19" квітня 2019 року

76019, м.Івано-Франківськ, вул.П.Мирного,8

XVI. Твердження щодо річної інформації

Керівництво Товариства, що здійснює управлінські функції та підписує річну інформацію емітента, стверджує про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку | Вид інформації |
|-----------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 16.04.2018 | 17.04.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (для емітентів - акціонерних товариств) |
| 16.04.2018 | 17.04.2018 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 16.04.2018 | 17.04.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів |
| 18.05.2018 | 21.05.2018 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 02.07.2018 | 03.07.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (для емітентів - акціонерних товариств) |
| 02.07.2018 | 03.07.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів |
| 01.08.2018 | 02.08.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (для емітентів - акціонерних товариств) |
| 17.09.2018 | 18.09.2018 | Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (для емітентів - акціонерних товариств) |